

Số: 387/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 31 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 174/2021/DS-ST ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 06 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 611/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 11/5/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:**

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Điện thoại liên hệ: Đ/c Chung Văn Đức: 0916.661.619.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất có diện tích 109,37m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận QSD đất số Đ161477, do UBND huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 02/11/2004 cho ông Huỳnh Thanh Hải đứng tên. Đất tọa lạc tại: khu phố Hòa Lập, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

- + Cạnh 1 – 4 = 21,87m giáp lô 3 - 33
- + Cạnh 1 – 2 = 5m giáp đường số 02
- + Cạnh 3 – 4 = 5m giáp công thoát nước
- + Cạnh 2 – 3 = 21,87m giáp lô 3 - 35

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

- Tổ chức thẩm định giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 02 tháng 6 năm 2023.

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.


Các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Chung Văn Đức**